



Sportplatz Schnabelsmühle

Jun 22

Projektbezeichnung Sportplatz Schnabelsmühle, Anbau und Modernisierung Umkleidegebäude und angrenzender Außenanlagen

Projektverantwortlicher Jörg Kurotobi
Tel.: 02192/ 88 - 621, joerg.kurotobi@hueckeswagen.de

Projektphase Leistungsphase 4
Genehmigungsplanung ist abgeschlossen

Sachstand

- Baugenehmigung erteilt am 19.05.2021
- Vorankündigung der Förderbewilligung in einer Pressemitteilung am 31.12.2021 in der Bergischen Morgenpost
- Zustellung des Förderbescheids war avisiert für Ende März / Anfang April 2022 ist aber weiterhin ausstehend
- Vorbereitung der Ausschreibung des Architekturbüros für die Ausführungsplanung

Herausforderung

- Barrierefreie Erschließung des Umkleidegebäudes durch verbreiterte Türanlagen, einer umlaufenden Rampenanlage einschl. 2 barrierefreier Stellplätze
- Energetische Sanierung der Außenhülle des Umkleidegebäudes durch Mineralwolldämmung und hinterlüfteter, schlag- und stossfester Vorhangfassade
- Brandschutztechnische Ertüchtigung des Umkleidegebäudes durch die Erstellung von 2. Rettungswegen in den Umkleiden und barrierefreier Zugänge
- 2 geschossiger Anbau einschl. 2 multifunktionaler Vereinsräume, die Behinderten-WC Anlage im Erdgeschoss sowie eine Speisen- und Getränkeausgabe

Finanzen (Brutto)	Kostenrahmen urspr.	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Kosten aktuell	Förderung
	1.200.000,00 €	832.515,00 €	949.067,00 €	949.067,00 €	ja
Förderanteil				854.160,30 €	
Eigenanteil (vorläufig)				94.906,70 €	

Erläuterung / Entwicklung Kosten

- die Kostenberechnung im Förderantrag musste um eine Kostensteigerung von 14% im Jahr 2021 überarbeitet werden
- es ist von weiteren Kostensteigerungen in den Jahren 2022 bis 2025, insbesondere von höheren Baustoffpreisen auszugehen
- die Förderung durch das Land NRW und durch den Bund wird voraussichtlich 854.160,30 € betragen (90% der Kostenberechnung)
- der Eigenanteil inkl. Kostensteigerung wird anhand der Ausschreibungsergebnisse bis Ende Oktober 2022 ermittelt werden