



Projektbezeichnung Neubau Löwen-Grundschule Brunsbachtal
Projektverantwortlicher Rainer Frauendorf (Gebäudemanagement)
 Tel.: 02192/ 88 - 610, E-Mail: rainer.frauendorf@hueckeswagen.de

Projektphase Leistungsphase 8
 (Objektüberwachung)

Sachstand

- Projekt befindet sich in der Umsetzung
- Rohbau fertig gestellt, Fenster eingebaut, Fassadeneinbau in Ausführung, Dacheindeckung witterungsbedingt unterbrochen
- Aussenanlagen: Hangflächen weitgehend fertig gestellt, alle Flächen ans Gebäude herangeführt, Einbauten vorbereitet.
- Technische Gewerke in Ausführung, Trockenbau, Estrich und Putz in Ausführung

Herausforderung

- fehlende Dachdämmung führt zu Kondensatproblemen im Innenausbau
- Verzögerung der Baumaßnahme durch fehlende Materialien möglich

Finanzen (Brutto)

Kostenrahmen	Kostenschätzung	Kostenberechnung
14.900.000,- €	16.978.000,- €	17.390.000,- €
Haushaltsplan 2019	Büro Assmann - Mai 2019	Büro Assmann - Okt. 2019
Kostenanschlag	Kosten aktuell	Förderung
20.079.000,- €	20.078.726,56 €	ja - 1.509.000,- €
Büro Assmann - Okt. 2020	Stand 25.02. 2022	Haushalt - Investitionszuwendungen

Erläuterung/ Entwicklung Kosten

Nach der Generalunternehmer - Vergabe ist keine Kostensteigerung zu erwarten. Ein Kosten-Controlling findet statt.
 Keine Veränderung der aktuellen Kosten.



Löwen-Grundschule Brunsbachtal

Mrz 22

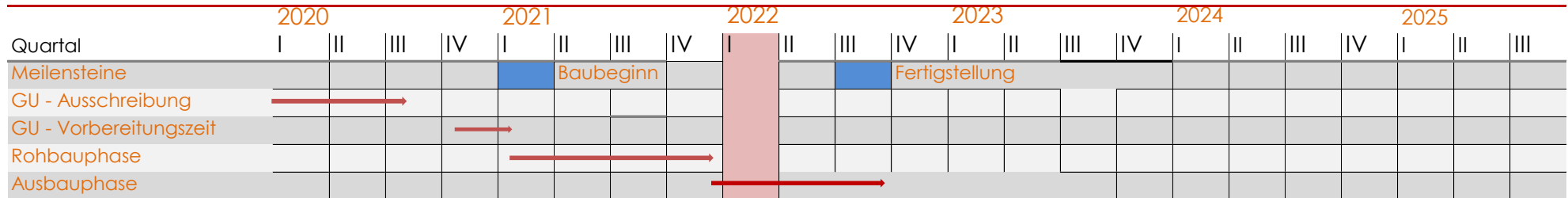
Laufzeit

Projektstart
April 2018

Projektabschluss
August 2022

Zeitschiene

Stand März 2022



Erläuterung/ Abweichung/ Sonstiges Zeitschiene

- trotz schwieriger Auftragsvergabe an Subunternehmer (Auslastung, Kosten) des GU befindet sich das Projekt im angestrebten Terminplan